

# Upozornění

dle § 33 odst. 1), písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**Zákon o přeměnách**“)

Společnost **EDERA Group a.s.**, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 274 61 254, spisová značka B 2924 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové (dále též jen „**EDERA Group a.s.**“ nebo jen „**Nástupnická společnost**“ nebo též jen „**Společnost**“)

ve věci přeměny dle **projektu fúze sloučením vyhotoveného dne 24. září 2024 zúčastněnými společnostmi** – společností **EDERA Jičín s.r.o.**, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 172 11 654, spisová značka C 51267 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové (dále též jen „**EDERA Jičín s.r.o.**“ nebo jen „**Zanikající společnost**“), na straně jedné jako zanikající společností, a společností **EDERA Group a.s.**, na straně druhé jako nástupnickou společností, (Zanikající společnost a Nástupnická společnost dále též jen „**Zúčastněné společnosti**“ nebo každá jednotlivě též jen „**Zúčastněná společnost**“), ve znění, v němž bude zveřejněn podle § 33 Zákona o přeměnách (dále též jen „**Projekt**“), na základě něhož dojde k zániku Zanikající společnosti bez likvidace a k přechodu jejího jmění na Nástupnickou společnost, která vstoupí do právního postavení Zanikající společnosti, nestanoví-li zákon něco jiného (dále též jen „**Fúze**“), **činí toto:**

## **upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a akcionáře Společnosti na jejich práva dle Zákona o přeměnách**

### **ČÁST 1 UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE**

#### **A/ Přihlášení nesplněných pohledávek**

- 1) Věřitelé Zúčastněných společností mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Fúze zhorší dobytnost jejich dosud nesplacených pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.
- 2) Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Fúze zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.
- 3) O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis Fúze do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.
- 4) Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Fúze do obchodního rejstříku.
- 5) Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé,
  - a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení nebo,
  - b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

**B/ Práva vlastníků dluhopisů, opčních listů nebo jiných účastnických cenných papírů než akcií**

Společnost prohlašuje, že neemitovala vyjma akcií žádné dluhopisy, opční listy ani jiné účastnické cenné papíry, není třeba tedy upozorňovat jejich vlastníky na práva dle § 37 Zákona o přeměnách.

**C/ Povinnost příjemce veřejné podpory**

Společnost není příjemcem veřejné podpory, dotace nebo návratné finanční výpomoci anebo investiční pobídky, a nebyla tak povinna oznámit zahájení přípravy Fúze poskytovateli podpory.

**ČÁST 2  
UPOZORNĚNÍ PRO ZÁSTUPCE ZAMĚSTNANCŮ, POPŘÍPADĚ ZAMĚSTNANCE**

- 1) Společnost má zaměstnance, nepůsobí však u ní žádná odborová organizace nebo jiní zástupci zaměstnanců. U vnitrostátní Fúze nejsou dle Zákona o přeměnách žádná zvláštní práva, na která by měla Společnost zaměstnance upozorňovat.
- 2) Ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, nebude u zaměstnanců Společnosti docházet k přechodu práv a povinností k jinému zaměstnavateli.

**ČÁST 3  
UPOZORNĚNÍ PRO AKCIONÁŘE**

- 1) Pro akcionáře Společnosti jsou ode dne 24. září 2024 v sídle Společnosti v pracovní dny v době od 10,00 do 14,00 hod. k dispozici k nahlédnutí
  - a) Projekt,
  - b) účetní závěrky všech Zúčastněných společností za poslední 3 účetní období, jestliže Zúčastněná společnost po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li Zúčastněná společnost právního předchůdce, a vyžadují-li se, také zprávy auditora o jejich ověření,
  - c) konečné účetní závěrky všech Zúčastněných společností, zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti, a zprávy auditora o jejich ověření.
- 2) Společnost vydá každému akcionáři, který o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených v odstavci 1) písm. a) až c).
- 3) Pokud akcionář souhlasil s tím, že Společnost bude k poskytování informací využívat elektronické prostředky, mohou mu být kopie listin zasílány elektronicky. Souhlas lze dát jakýmkoliv způsobem, z něhož plyne tato vůle akcionáře.
- 4) Toto upozornění bude rovněž v souladu s § 33 odst. 3 Zákona o přeměnách zpřístupněno na internetové stránce Společnosti **www.edera.cz**
- 5) Nemá-li se konat valná hromada Společnosti, dosavadní akcionář nebo akcionáři Společnosti, kteří jsou vlastníky akcií, jejichž celková jmenovitá hodnota dosahuje alespoň 5 % upsaného základního kapitálu Nástupnické společnosti před Fúzí, mají právo požádat představenstvo Nástupnické společnosti o svolání valné hromady za účelem schválení Fúze do 1 měsíce ode dne, v němž bylo zveřejněno upozornění podle § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách.
- 6) Společnost má jediného akcionáře, bez jehož souhlasu s Fúzí při výkonu působnosti valné hromady Společnosti nelze Fúzi realizovat, není tedy třeba upozorňovat na právo dle § 49a Zákona o přeměnách.

- 7) Každý akcionář, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních Zúčastněných společností, jsou-li důležité z hlediska Fúze, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektu do sbírky listin podle § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách. Akcionář Společnosti může požadovat informace podle věty první jen na valné hromadě, která má schválit Fúzi.

V Hradci Králové dne 24. září 2024



---

**za EDERA Group a.s.**  
**dle plné moci Mgr. Ivo Komárek**

# OPIS

## PLNÁ MOC

Společnost **EDERA Group a.s.**, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 274 61 254, spisová značka B 2924 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové (dále též jen „**EDERA Group a.s.**“ nebo jen „**Nástupnická společnost**“ nebo též jen „**Zmocnitel**“),

- jako jediný společník společnosti **EDERA Jičín s.r.o.**, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 172 11 654, spisová značka C 51267 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové (dále též jen „**EDERA Jičín s.r.o.**“ nebo jen „**Zanikající společnost**“) vlastníci podíl č. 1 ve výši 100 % odpovídající zcela splacenému vkladu ve výši 10.000,-- Kč (dále též jen „**Podíl**“), a současně

- jako nástupnická společnost zúčastněná na přeměně dle **projektu fúze sloučením, který bude vyhotoven zúčastněnými společnostmi – společností EDERA Jičín s.r.o., na straně jedné jako zanikající společností, a společností EDERA Group a.s., na straně druhé jako nástupnickou společností, dle ustanovení zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**Zákon o přeměnách**“)** a následně zveřejněn (dále též jen „**Projekt**“), na základě něhož dojde k zániku Zanikající společnosti bez likvidace a k přechodu jejího jmění na Nástupnickou společnost, která vstoupí do právního postavení Zanikající společnosti, nestanoví-li zákon něco jiného (dále též jen „**Fúze**“);

### *z m o c ň u j e*

**JUDr. Jana Šimona**, datum narození 24. září 1979, pobyt Pardubice, Studánka, Na Hrázi 775 (dále jen „**JUDr. Jan Šimon**“) a

**Mgr. Ivo Komárka**, datum narození 8. října 1979, pobyt Hradec Králové, Moravské Předměstí, Formánkova 434/6 (dále jen „**Mgr. Ivo Komárek**“),

každého z nich samostatně (dále též jen „**Zmocněnec**“)

- I. ke všem právním jednáním spojeným s výkonem práv a povinností jediného společníka **Zanikající společnosti** vlastního Podíl vyplývajících z ustanovení zakladatelské listiny **Zanikající společnosti**, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**ZOK**“) a dalších platných právních předpisů, a to i kdyby k nim jinak bylo zapotřebí zvláštní plné moci;

**Zmocněnec je tak v souvislosti s Fúzí zejména, nikoliv však výlučně, oprávněn za Zmocnitele:**

1. učinit prohlášení o vzdání se práv, a to zejména, nikoliv však výlučně, práv dle ust. § 7, § 8, § 9, § 11a odst. 2 a § 95a odst. 4 Zákona o přeměnách;
2. učinit rozhodnutí jediného společníka **Zanikající společnosti** při výkonu působnosti valné hromady o schválení Fúze, pokud by toto rozhodnutí bylo přijímáno;

**II. ke všem právním jednáním zúčastněné společnosti jakkoliv souvisejícím s Fúzí, tj. Zmocněnec je v souvislosti s Fúzí zejména, nikoliv však výlučně, oprávněn za Zmocnitele:**

1. vyhotovit a podepsat v souladu s ustanovením § 15 a následujících Zákona o přeměnách Projekt Fúze;
2. uložit Projekt v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách do sbírky listin obchodního rejstříku vedené pro Zmocnitele;
3. činit veškerá právní jednání potřebná ke splnění informačních povinností;
4. vyžádat si a převzít potvrzení Krajského soudu v Hradci Králové pověřeného vedením obchodního rejstříku v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřenských fondů, ve znění pozdějších předpisů, že nebyl informován o zahájeném či probíhajícím trestním stíhání proti Zmocniteli podle zákona upravujícího trestní odpovědnost právnických osob a řízení proti nim;
5. vyžádat a převzít výpis z evidence trestů právnických osob Zmocnitele;
6. činit podle vlastního uvážení veškerá právní jednání, úkony a prohlášení včetně prohlášení o splnění všech zákonných podmínek pro Fúzi;
7. vyhotovit výpis ze seznamu společníků Zmocnitele pro účely notářského zápisu;
8. zastupovat Zmocnitele v plném rozsahu při zápisu jakýchkoli změn z titulu Fúze týkajících se zúčastněných společností do obchodního rejstříku (rejstříkovým soudem nebo notářem), zejména za Zmocnitele podepsat a podat návrh na zápis jakýchkoli změn do obchodního rejstříku (žádost o zápis změn v obchodním rejstříku provedených notářem), a zakládat jakékoli dokumenty do sbírky listin. V těchto řízeních je Zmocněnec oprávněn vykonávat veškerá další jednání, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy a žádosti, tyto návrhy měnit a doplňovat, podávat opravné prostředky a vzdávat se jich, nahlížet do spisu, a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci;  
Tato plná moc je tedy udělena ve smyslu ustanovení § 28a odst. 1 zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů jako procesní plná moc, tzn. Zmocněnec je oprávněn ke všem právním jednáním, které může v řízení učinit účastník, a to včetně doručování.
9. zastupovat Zmocnitele v plném rozsahu ve všech jednáních a řízeních před správním úřadem, a to ve všech věcech souvisejících s Fúzí. Zmocněnec je v této souvislosti oprávněn provádět všechna potřebná jednání, zejména podávat žádosti a ohlašovat změny týkající se Zmocnitele u příslušných správních orgánů a provádět všechny další potřebné kroky;
10. zastupovat Zmocnitele při všech jednáních s poskytovateli dotací, při všech jednáních se zaměstnanci Zmocnitele a/nebo dalšími třetími osobami v souvislosti s Fúzí;
11. podle vlastního uvážení činit za Zmocnitele všechna potřebná nebo účelná právní jednání, prohlášení a rozhodnutí, jakkoliv související s Fúzí.

Zmocnitel výslovně prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání předvídaného touto plnou mocí a potvrzuje, že mu byly v dostatečném předstihu oznámeny veškeré skutečnosti, které by pro něj mohly mít význam při posuzování, zda při jednání Zmocněnce na základě této plné moci hrozí střet zájmů Zmocnitele a Zmocněnce a v této souvislosti deklaruje, že při jednání Zmocněnce na základě této plné moci střet zájmů nehrozí.

Zmocnitel dále prohlašuje, že bere na vědomí a souhlasí s tím, že Zmocněnec může zastupovat rovněž Zanikající společnost a/nebo jediného akcionáře Zmocnitele.

Zmocnitel tímto výslovně prohlašuje a potvrzuje, že je oprávněn udělit tuto plnou moc, že udělení plné moci bylo schváleno příslušnými orgány Zmocnitele, že byly splněny veškeré požadavky vyplývající z právních předpisů pro udělení plné moci a že zdola uvedené osoby byly řádně zmocněny k podpisu této plné moci.

Zmocněnec je oprávněn udělit ve shora uvedeném rozsahu substituční plnou moc jiné fyzické osobě.

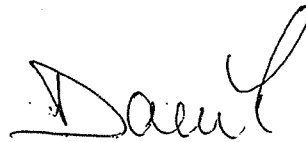
**Tato plná moc se uděluje pro výše uvedený účel na dobu do 31. prosince 2024.**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

za EDERA Group a.s. členové představenstva



předseda představenstva  
Ing. Michal Drápala

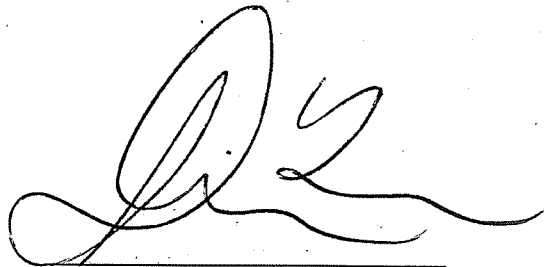


místopředseda představenstva  
Ing. Antonín Daněk

*[úředně ověřené podpisy]*

Toto zmocnění v plné míře přijímám.

v Průběh dne 5.8.2024



JUDr. Jan Šimon

Toto zmocnění v plné míře přijímám.

v 112. KOKOVÉ dne 5.9.2024



Mgr. Ivo Komárek

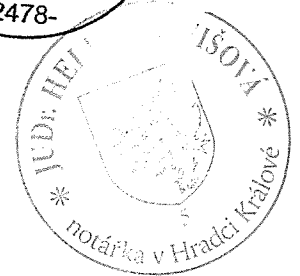
Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 50002-0225-0474-7  
Podle ověřovací knihy pošty: Hradec Králové 2  
Vlastnoručně podepsal: Michal Drápala

Datum a místo narození: 21.12.1965, Plzeň, CZ

Adresa pobytu: V Solnících 2102, Roztoky okr. Praha-Západ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)  
212854023

Hradec Králové 2 dne 02.09.2024  
Kudrnová Monika



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 25247-0518-0161-1  
Podle ověřovací knihy pošty: Čestlice  
Vlastnoručně podepsal: ANTONÍN DANĚK

Datum a místo narození: 30.10.1969, TŘEBÍČ, CZ

Adresa pobytu: MUŠKÁTOVÁ 177, JESENICE, OSNICE, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)  
215231153

Čestlice dne 03.09.2024  
Čírková Jaroslava

Handwritten signature of Jaroslava Čírková and a dotted line for the official stamp.

Podpis, úřední razítko

OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Ověřuji, že tento úplný opis složený  
z ..... listů doslovně souhlasí  
s listinou, z níž byl pořízen,  
složenou z ..... listů.

24-09-2024

V Hradci Králové dne .....

Milada Romanová  
notářská tajemnice  
pověřená notářem

